

**Do:  
Uczestnicy postępowania  
O udzielenie zamówienia publicznego**

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **"Ograniczenie antropopresji na różnorodność biologiczną, dziedzictwo kulturowe i historyczne – zrównoważony rozwój obszaru Gór Opawskich i Bramy Morawskiej - Rewaloryzacja miejsc kultury w Gminie Branice – Zagospodarowanie terenu parku wraz z małą infrastrukturą techniczną i małą architekturą"**.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zmianami), zwanej dalej ustawą, w związku z zapytaniami, zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie wskazanym poniżej :

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o sprecyzowanie rodzaju i wielkości roślin?

**Odpowiedź :**

Informacja ta wynika z zapisów w opisie technicznym, rysunkach oraz opinii dendrologicznej:

Wysokość drzew – do 3 m wysokości, rodzaj: lipa drobnolistna.

Hosta Crispula i Bodziszek Kanadyjski Cambridge

**Pytanie nr 2:**

Proszę o wyjaśnienie czy zamieszczona na BIP dokumentacja projektowa (projekt budowlany) dotycząca Budynku użyteczności publicznej Dom Kultury jest też przedmiotem zamówienia, jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiarów robót o wszystkie prace z tym związane, jeżeli nie to proszę o szczegółowe określenie rodzaju prac do wykonania objętych zamówieniem.

**Odpowiedź:**

Dokumentacja projektowa dotycząca Domu Kultury nie dotyczy przedmiotowego zadania i przetargu.

**Pytanie nr 3:**

Czy zamawiający posiada projekt wykonawczy zamówienia, który zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury jest niezbędny do szczegółowego określenia zamówienia, jeżeli tak to proszę o udostępnienie jego na BIP.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami § 5 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072), tekst jednolity z dnia 10 maja 2013 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129), nie ma potrzeby sporządzenia projektów wykonawczych, jeżeli projekt budowlany zawiera wystarczające rysunki w odpowiedniej skali, uwzględniającej specyfikę zamawianych robót wraz z wyjaśnieniami opisowymi dotyczącymi:

- 1) części obiektu,
- 2) rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
- 3) detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
- 4) instalacji i wyposażenia technicznego.

Wszystkie powyższe elementy wskazane są w projekcie budowlanym.

**Pytanie nr 4:**

Czy Zamawiający bierze pod uwagę w naliczaniu kar umownych warunki pogodowe wykluczające prowadzenie robót zgodnie z zasadami techniki i sztuki budowlanej czy niezależnie od nich będzie te kary egzekwował

### **Odpowiedź:**

Kary umowne naliczane będą zawsze po dokonaniu oceny konkretnego stanu faktycznego przy realizacji inwestycji oraz zgodnie z zapisami umowy oraz ogólnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Należą się one zgodnie ze wzorem umowy – co do zasady – za opóźnienie Wykonawcy, czyli wykonanie obowiązków po terminie. To na wykonawcy spoczywa obowiązek dbałości o terminową realizację przedmiotu zamówienia, a w przypadku zagrożenia dochowania terminu, o przedsięwzięcie działań zapobiegających temu stanowi rzeczy.

### **Pytanie nr 5:**

W umowie §5 „Obowiązki i odpowiedzialność wykonawcy” jest zapis, że w czasie realizacji umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie robót zgodnie z projektem budowlanym, a po ich zakończeniu do sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej, ponieważ przedmiar tego nie obejmuje.

### **Pytanie nr 7:**

W umowie §5 „Obowiązki i odpowiedzialność wykonawcy” jest zapis, że oprócz robót budowlanych wyszczególnionych w przedmiarach robót i kosztorysie ofertowym, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do realizacji następujących czynności:

- a) wykonania i utrzymania zaplecza technicznego dla potrzeb budowy,
- b) utrzymania na bieżąco w czystości dróg dojazdowych do terenu budowy. Plac budowy należy utrzymywać w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwać na bieżąco wszelkie odpady i zbędne materiały.
- c) koszty wywozu odpadów/urobku oraz opłaty za składowanie na składowiskach odpadów powstałych w wyniku realizacji inwestycji (Zamawiający nie posiada własnego składowiska),
- h) zapewnienie organizacji ruchu drogowego oraz właściwego oznakowania miejsc robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewniając jednocześnie przejazd oraz płynność ruchu drogowego; a zatem wnosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o tę pozycję, gdyż przedmiar tego nie uwzględnia

### **Odpowiedź na pyt. 5 i 7:**

Przedmiar robót stanowi jedynie materiał orientacyjny dla wykonawcy dla ustalenia ceny ryczałtowej, zgodnie z zapisem pkt 14.2. ppkt 1) Wykonawca winien łączną cenę ryczałtową brutto za realizacją zamówienia określić na podstawie:

- opisu przedmiotu zamówienia opisanego w siwz,
- stwior
- oraz przedmiaru robót (materiał orientacyjny do ustalenia wysokości ceny)
- oraz ewentualnego ryzyka wynikającego z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili sporządzania oferty.

Dodatkowo wedle zapisu pkt 14.3. SIWZ Skalkulowana przez wykonawcę cena ma charakter ryczałtowy w odniesieniu do całości przedmiotu zamówienia i musi uwzględniać wszystkie elementy jakie są niezbędne do realizacji umowy. I dalej zgodnie z zapisem pkt 14.4. SIWZ: „w związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji niniejszego zamówienia publicznego, jak również w niej nie ujęte, a które mogą być skalkulowane przez profesjonalny podmiot ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia. Koszty jakie winien uwzględnić w kalkulacji cenowej wykonawca to m.in.:

- 1) koszty zagospodarowania odpadów, w tym składowania na składowiskach odpadów powstałych w wyniku realizacji inwestycji (Zamawiający nie posiada własnego składowiska)
- 2) koszty zaplecza budowy, w tym związane z wywozem i utylizacją nieczystości stałych i płynnych,
- 3) dokumentacji powykonawczej, z zestawieniem ilości podstawowych robót a także geodezyjnej dokumentacji powykonawczej i obsługi geodezyjnej,
- 4) koszty związane z odbiorami wykonanych robót,
- 5) inne koszty wynikające z realizacji zadania, bez których wykonanie zadania byłoby niemożliwe, w tym również podatek VAT,
- 6) Koszty związane z ubezpieczeniem przedmiotu umowy w tym ubezpieczeniem budowy od wszelkich szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi

oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej ludzi, robót, kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych, a także od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi na zadaniu objętym niniejszą SIWZ.

7) Koszty wynikające z udzielonej gwarancji, oraz inne czynności niezbędne i konieczne do kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia.”

Wyczerpanie powyższe jest więc przykładowe.

I wreszcie zgodnie z zapisami pkt 14.6. zdanie drugie SIWZ Oferta powinna zawierać kosztorys ofertowy na roboty budowlano-montażowe sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej na podstawie:

- a) przekazanych przez Zamawiającego przedmiarów robót,
- b) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Na koniec na wagę zasługuje jeszcze zapis pkt 14.09 SIWZ, wedle którego w celu właściwego oszacowania kosztów realizacji zamówienia wskazane jest, aby przed złożeniem oferty Wykonawca osobiście dokonał wizji w terenie.

**Pytanie nr 6:**

W umowie §5 „Obowiązku i odpowiedzialność wykonawcy” jest zapis, że Wykonawca zobowiązuje się do urządzenia i utrzymania na własny koszt terenu udostępnionego przez Zamawiającego pod zaplecze budowy oraz teren budowy, prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o wykonanie tymczasowego ogrodzenia budowy

**Odpowiedź:**

Tymczasowe ogrodzenie budowy należy przewidzieć w cenie ryczałtowej oferty, a zważywszy na to, że Przedmiar robót stanowi jedynie materiał orientacyjny dla wykonawcy dla ustalenia ceny ryczałtowej Zamawiający nie dokonuje wnioskowanych zmian.

**Pytanie nr 8:**

Proszę o określenie rodzaju i typu kostki granitowej 4/6 cm i 8/11 oraz podania koloru

**Odpowiedź:**

Informacja ta wynika z zapisów w opisie technicznym oraz rysunkach:  
Kostka granitowa łupana, szara, płomieniowana.

**Pytanie nr 9:**

Proszę o określenie rodzaju i typu płyt granitowych z podaniem ich grubości.

**Odpowiedź:**

Informacja ta wynika z zapisów w opisie technicznym oraz rysunkach:  
Płyty granitowe powierzchniowo wykończone antypoślizgowo, płomieniowane, szare, grubość płyt: 6cm.

**Pytanie nr 10:**

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o prace związane z usunięciem humusu i profilowaniem terenu pod przyszłe trawniki wraz z jego odwozem, gdyż prace te należy wykonać jako przygotowawcze

**Odpowiedź:**

Wszystkie prace związane z trawnikami uwzględnione są w pozycjach od 46 do 49 ponadto humus zostanie zabudowany w projektowanych terenach zielonych, reszta do odwiezienia i utylizacji.

**Pytanie nr 11:**

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o wykonanie załadunku i wywóz oraz utylizację urobku z wykonania rowków po obrzeża i krawężniki oraz koryta pod chodniki, place, siłownię, amfiteatr.

**Odpowiedź:**

Załadunek, wywóz i utylizacja urobku z wykonania rowków pod obrzeża i krawężniki oraz koryta pod chodniki, place, siłownię, amfiteatr należy przewidzieć w cenie ryczałtowej oferty, a zważywszy na to,

że Przedmiar robót stanowi jedynie materiał orientacyjny dla wykonawcy dla ustalenia ceny ryczałtowej, Zamawiający nie dokonuje wnioskowanych zmian.

**Pytanie nr 12:**

Proszę o podanie rodzaju drzew do nasadzeń oraz ich wielkości.

**Odpowiedź:**

Informacja ta wynika z zapisów w opisie technicznym, rysunkach oraz opinii dendrologicznej:  
Wysokość drzew – do 3 m wysokości, rodzaj: lipa drobnolistna

**Pytanie nr 13:**

Proszę o podanie rodzaju roślin kwiatnikowych do nasadzenia.

**Odpowiedź:**

Informacja ta wynika z zapisów w opisie technicznym, rysunkach oraz opinii dendrologicznej:  
Hosta Crispula i Bodziszek Kanadyjski Cambridge.

**Pytanie nr 14:**

Proszę o podanie rodzaju i parametrów ławek, koszy

**Odpowiedź:**

Informacja ta wynika z zapisów w opisie technicznym.:

Ławka parkowa – nogi wypełnione ze stali nierdzewnej, listwy modrzewiowe, w kolorze palisander.  
Wymiary zewnętrzne 182cm x 75cm x 48,5cm. Kosz na śmieci – stal nierdzewna. Wysokość słupka 900mm. Wymiary kosza 250mm x 250mm, o pojemności 30 litrów

**Pytanie nr 15:**

Proszę o podanie wysokości upadku nawierzchni EPDM.

**Odpowiedź:**

Informacja ta wynika z zapisów karty technicznej dla danej nawierzchni bezpiecznej:  
Wysokość upadku HIC dla nawierzchni EPDM grubości 48mm powinna wynosić do 1,6m.

**Pytanie nr 16:**

Proszę o określenie parametrów urządzeń – siłownia

**Odpowiedź:**

**Biegacz + orbitrek+ pylon:**

- instrukcja użytkowania umieszczona sitodrukiem trwale na pylonie,
- wysokość około 180 cm,
- zestaw z elementów ze stali,
- rama nośna z rur stalowych śr. około 110x4 mm,
- podstopnice z płyty HDPE.

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo.

Śruby i nakrętki – elementy łączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy łączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone powinny być odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach, systemowych.

**Twister + wahadło + pylon**

- instrukcja użytkowania umieszczona sitodrukiem trwale na pylonie,
- wysokość około 180 cm,
- zestaw z elementów ze stali,
- rama nośna z rur stalowych śr. około 110x4 mm,
- podstopnice z płyt HDPE.

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo.

Śruby i nakrętki – elementy łączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone powinny być odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

#### **Ławka + prostownik pleców + pylon**

- instrukcja użytkowania umieszczona sitodrukiem trwale na pylonie,

- około 180 cm,

- zestaw z elementów ze stali,

- rama nośna z rur stalowych śr. około 110x4 mm,

- siedziska z płyty HDEP.

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo.

Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontrującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone powinny być odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

#### **Wyciąg górny + wyciskanie siedząc + pylon**

- instrukcja użytkowania umieszczona sitodrukiem trwale na pylonie,

- wysokość około 180 cm,

- zestaw z elementów ze stali,

- rama nośna z rur stalowych śr. około 110x4 mm,

- siedziska z płyt HDPE.

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo.

Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontrującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone powinny być odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

#### **Pytanie nr 17:**

Proszę o podanie parametrów odrodzenia, wysokość, gr. Drutu, czy ma być malowany czy ocynkowany.

#### **Odpowiedź:**

Informacja ta wynika z zapisów w opisie technicznym:

Ogrodzenie panelowe na słupkach o rozstawie 2.5m, wysokość 1,5m, wykonane z ocynkowanych drutów stalowych, malowane proszkowo w kolorze grafitowym, z drutu min. 4mm o oczkach 50x200cm.

#### **Pytanie nr 18:**

Proszę o podanie technologii wykonania więźby dachowej amfiteatru oraz uzupełnienie przedmiaru robót o tą technologię.

#### **Odpowiedź:**

Informacja ta wynika z zapisów w opisie technicznym:

Więźbę dachową należy wykonać w technologii drewna klejonego warstwowo, montaż oraz dostawa ujęte są w pozycji nr 114.

#### **Pytanie nr 19:**

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o montaż i demontaż rusztowań w celu wykonania więźby dachowej i jego pokrycia.

#### **Odpowiedź:**

Montaż i demontaż rusztowań w celu wykonania więźby dachowej i jego pokrycia należy przewidzieć w cenie ryczałtowej oferty, a zważywszy na to, że Przedmiar robót stanowi jedynie materiał orientacyjny dla wykonawcy dla ustalenia ceny ryczałtowej Zamawiający nie dokonuje wnioskowanych zmian.

**Pytanie nr 20:**

Proszę o określenie parametrów gabionów, grubość drutu itp.

**Odpowiedź:**

Informacja ta wynika z zapisów w opisie technicznym:

Wszystkie elementy stalowe gabionów powinny być zabezpieczone antykorozyjnie przez cynkowanie metodą ogniową, odpowiadające normie PN-EN ISO 1461. Elementy, które ze względów montażowych nie mogą być ocynkowane ogniowo należy wykonać ze stali nierdzewnej klasy A2. Elementy koszy powinny być spawane (nie zgrzewane). Elementy gabionu: poziomy ceownik o wymiarach 20x8x2mm w rozstawie co 200mm oraz pionowy pręt stalowy o średnicy minimum 4,8mm w rozstawie co 50mm, tworzą siatkę o oczkach 200x50mm. Sposób posadowienie i montażu wzmocnień z ceowników lub profili zamkniętych powinien być zgodny z systemem producenta gabionów, powinien być również przedstawiony do zaakceptowania przed przystąpieniem do prac montażowych.

Gabiony w połowie będą wypełnione kruszywem bazaltowym (kolor grafitowy) oraz w połowie kruszywem z łupka szarogłazowego (kolor szary). W miejscach pomiędzy ławkami należy zastosować szkło (szklane bryły), które zostaną podświetlone od spodu tworząc efekt iluminacyjny.

**Pytanie nr 21:**

Czy przedmiar robót określa roboty związane z wykonaniem amfiteatru tj. nad drzewami, które należy poszerzyć wykonać nadproża systemowe typy L19 o odpowiedniej długości i liczbie aby oparcie na ścianie wynosiło minimum 150 mm. Aby zapewnić odpowiednią sztywność ściany, należy wykonać przynajmniej dwa trzpienie żelbetonowe, połączone ze ścianą fundamentową i spięte u góry wieńcem żelbetonowym. Zbrojenie wieńca jak i trzpienie należy wykonać z 4 prętów żebrowanych fi 12mm i strzemion fi 6mm w rozstawie co 250mm jeżeli tak to proszę o wskazanie tych pozycji w przedmiarze

**Odpowiedź:**

Wykonanie otworów okiennych i drzwiowych ujęte jest w pozycjach od 109 do 111. Natomiast, jeśli chodzi o wieńiec i trzpienie należy przewidzieć te elementy w cenie ryczałtowej oferty, a zważywszy na to, że Przedmiar robót stanowi jedynie materiał orientacyjny dla wykonawcy dla ustalenia ceny ryczałtowej Zamawiający nie dokonuje wnioskowanych zmian.

**Pytanie nr 22:**

W opisie technicznym dokumentacji budowlanej jest zapis mówiący o tym, że wszystkie elementy nie ujęte w niniejszym opracowaniu (opisie, specyfikacji i rysunkach), zdaniem wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania robót muszą być zamontowane i dostarczone, prosimy o skreślenie tego zapisu gdyż wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za błędy projektowe oraz nie może być obciążany kosztami z tym związanych przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Powyższy Zapis dokumentacji budowlanej nie przenosi na Wykonawcę odpowiedzialności za ewentualne błędy w dokumentacji projektowej.

Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu składania ofert.

Termin składania ofert pozostaje zmieniony : 12 lutego 2018r. godz. 10<sup>00</sup>

Termin otwarcia ofert pozostaje zmieniony: 12 lutego 2018r. godz. 10.30

Niniejsze zmiana stanowi integralną część dokumentacji przetargowej o nr BG.271.1.2018.AK

Wójt Gminy  
/-/ Sebastian Baca