



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego

Gmina Branice
ul. Słowackiego 3
48-140 Branice

II. Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień - CPV:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45223000-6 Konstrukcje

45112730-1 Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45233142-6 Roboty drogowe

III. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z podłączeniami nieruchomości w miejscowości Branice”

Przedmiot zamówienia: budowa systemu kanalizacji sanitarnej tłoczno-grawitacyjnej, z elementami kanalizacji deszczowej oraz rekonstrukcją terenu do stanu pierwotnego.

Cel zadania: realizacji zadania ma umożliwić odbiór ścieków sanitarnych (socjalno-bytowych) z posesji miejscowości Branice. Na terenie działającej istniejącej kanalizacji ogólnospławnej realizacja zadania pozwoli na rozdzielenie ścieków ogólnospławnych na deszczowe i sanitarne (socjalno-bytowe). W wyniku wybudowania nowych kanałów kanalizacji sanitarnej obecne kolektory ogólnospławne będą spełniały rolę kanalizacji deszczowej. W celu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z kanalizacji deszczowej bezpośrednio do odbiornika (rowu) pomijając istniejący odcinek przebiegający przez oczyszczalnię ścieków), należy wybudować nowy odcinek kanalizacji deszczowej (przedłużenie istniejącego kolektora ogólnospławnego - docelowo kolektor kanalizacji deszczowej) bezpośrednio do rowu poprzez istniejący przepust.

Miejsce realizacji zadania: miejscowość Branice, gmina Branice, powiat głubczycki, woj. opolskie. Realizacja obejmie prawie całą zabudowaną część miejscowości Branice.

Projektowane sieci i obiekty sieciowe usytuowane zostały głównie w ciągach komunikacyjnych - drodze wojewódzkiej nr 419 relacji Racibórz – Kietrz – Branice – Granica



Państwa, drogach powiatowych relacji Głubczyce - Włodzienin - Dzbańce - Wiechowice i relacji Głubczyce - Lewice - Branice - Boboluski Granica Państwa oraz w drogach gminnych i wewnętrznych, a także miejscowo na działkach prywatnych. Projektowany odcinek kanalizacji deszczowej zlokalizowany został na działkach prywatnych (użytki rolne) oraz działkach gminnych. Główny kolektor nowoprojektowanej kanalizacji sanitarnej będący odbiornikiem kanałów z północnej cz. miejscowości Branice oraz z części Branice-Zamek zlokalizowany jest w drodze wojewódzkiej nr 419 relacji Racibórz- Kietrz- Branice.

Dokumentacja projektowa dla przedmiotu zamówienia:

Dla zakresu przedsięwzięcia opracowana została dokumentacja projektowa:

- „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Branice” (opracowanie Pracowni Projektowania i Nadzoru „DRO-INSTAL” z Dzierżoniowa z 2013r. i 2014r.)
- późniejsze projekty zmieniające lub uzupełniające powyższą dokumentację (opracowania firmy „PROJEKT” mgr inż. Mirosław Bartocha z 2015r.):
 - „Budowa kanalizacji sanitarnej na działce drogowej drogi powiatowej nr 1282 O w miejscowości Branice”,
 - „Budowa kanalizacji sanitarnej na działce drogowej nr 1216/1 drogi gminnej w miejscowości Branice”,
 - „Budowa kanalizacji sanitarnej na działce drogowej nr 1215/2 drogi gminnej w miejscowości Branice”,
 - „Budowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej przy ulicy Żymierskiego i Młyńskiej w miejscowości Branice”,
 - „Budowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej przy ulicy 1 Maja oraz Żymierskiego w miejscowości Branice”,
 - „Budowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej przy Szkolnej oraz 1 Maja w miejscowości Branice”,
 - Budowa podłączeń nieruchomości do systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Branice.

IV. Opis stanu istniejącego i potrzeby inwestycji

Ukształtowanie terenu - układ wysokościowy oraz występowanie na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej potoku Młynówka oraz rowu zlokalizowanego na dz. nr 1299 narzuciły konieczność budowy przepompowni ścieków P1, P2, P3, P4. Przepompownie zlokalizowane zostały na działkach inwestora- Gmina Branice. Pompownie P1, P2, P3 obsługiwane będą komunikacyjnie poprzez istniejące /podlegające przebudowie/ i nowoprojektowane zjazdy z drogi wojewódzkiej nr 419. Pompownia P4- zlokalizowana na dz. nr 1230/2- właściciel: Gmina Branice- droga o nawierzchni utwardzonej; pompownia zlokalizowana w studni - w pasie drogowym. W/w pompownie zasilane będą poprzez przyłącza energetyczne n/n.

W miejscowości Branice kanalizacja deszczowa, jako samodzielna sieć funkcjonuje w niewielkim zakresie. Pojedyncze budynki posiadają odprowadzenie wód opadowych z rynien do rowów. Kanalizacja poprzez wpusty zbiera wody opadowe z nawierzchni utwardzonych, które są odprowadzane w postaci ścieków komunalnych do oczyszczalni. Zadanie projektowe obejmowało rozdział kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i kanalizację deszczową poprzez zaprojektowanie nowej kanalizacji sanitarnej. Obecny kolektor ogólnospławny będzie pełnił rolę kanalizacji deszczowej.



W związku z powyższym zaistniała potrzeba zaprojektowania odcinka kanalizacji deszczowej umożliwiającej odprowadzenie wód opadowych po podczyszczeniu do odbiornika - rowu /dz. nr 1316/ własność Gmina Branice/.

Obszar realizacji inwestycji (wg opracowania firmy „DRO-INSTAL”) podzielono na 3 obszary-części projektowe oznaczone kolejno literami A, B, C.

Obszar A opracowania obejmuje północno-zachodnią i południowo-zachodnią część Branic, którego zakres wyznaczają ul. Młyńska – Branice Zamek, ul. Michała Roli Żymierskiego z kierunku miejscowości Bliszczycze do skrzyżowania z ul. Marii Curie Skłodowskiej, ul. Adama Mickiewicza, część ul. 1 Maja od skrzyżowania z ul. Michała Roli Żymierskiego do skrzyżowania z ul. Emilii Plater oraz zrzut ścieków do nowo wybudowanej oczyszczalni ścieków.

Całość ścieków /z wyłączeniem terenów Branice Zamek/ będzie odprowadzona grawitacyjnie z wykorzystaniem kanałów *Obszaru C* do nowo wybudowanej oczyszczalni ścieków. Ukształtowanie terenu – ukształtowanie części obszaru Branice Zamek – oraz lokalizacja dwóch cieków wodnych – potok Młynówka dz nr 1289 i potok na dz. nr 1299 wymusiły zaprojektowanie systemu grawitacyjno-tłoczego z 3 pompowniami ścieków.

W zakres Obszaru A wchodzi również nowoprojektowany kolektor deszczowy Ø600, który odbierać będzie wody deszczowe z istniejącego kolektora /na dzień dzisiejszy ogólnospławnyego/ i po podczyszczeniu odprowadzał do rowu zlokalizowanego na działce nr 1316.

Obszar B opracowania obejmuje północno- wschodnią część Branic, której zakres wyznaczają ul. Szkolna, ul. Szpitalna oraz cz. Północną - ul. 1 Maja oraz ul. Emilii Plater. Zaprojektowany kolektor sanitarny w ul. Szpitalnej zapewni grawitacyjny odbiór ścieków z istniejącego rurociągu tłoczego Ø 110 /relacji Lewice- Michałkowice- Branice/. Przepięcie kolektora tłoczego dokonane będzie poprzez nowo zaprojektowaną studnię rozprężną, mającą za zadanie redukcję prędkości przepływu ścieków wprowadzanych do projektowanego kanału grawitacyjnego.

Kolektory grawitacyjne kanalizacji sanitarnej Ø 200 zaprojektowano głównie w ciągach komunikacyjnych. Taka lokalizacja kanałów pozwoli na odbiór ścieków z przyległej zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej. Odbiornikiem ścieków z kanałów objętych opracowaniem obszaru B /z wyłączeniem Ul. E. Plater/ będzie projektowany kolektor w ul. 1 Maja– Obszar A opracowania projektowego.

Zaprojektowana kanalizacja sanitarna Ø 200 w ul. Emilii Plater zbierała będzie ścieki bytowo-gospodarcze z sąsiednich budynków mieszkalnych. Odbiornikiem ścieków jest projektowana sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 – Obszar A opracowania zlokalizowana w ul. Michała Roli Żymierskiego.

Obszar C opracowania obejmuje południową część Branic, projektowana kanalizacja sanitarna przebiega głównie w ciągach komunikacyjnych w ulicach :

- M.R. Żymierskiego , B. Prusa – pas drogi wojewódzkiej nr 419 relacji Racibórz - Kietrz - Branice granica państwa,
- Odcinek ul. M.R. Żymierskiego w pasie drogi powiatowej kierunek na m. Boboluszki,
- Grunwaldzka, Mickiewicza, Lwowska, M. Skłodowskiej-Curie, Kościelna ,Słoneczna, Ogrodowa w pasie drogi gminnej. Zaprojektowany układ kanalizacji sanitarnej zapewni grawitacyjny odbiór ścieków bytowo - gospodarczych z omawianego obszaru.

Kolektor główny poprowadzono od oczyszczalni ścieków do ul. Adama Mickiewicza, kanał przebiega przez działki prywatne. Kolektor na omawianym odcinku zaprojektowano z rur o



średnicy Ø 250 ze względu na to iż będzie odbierał ścieki bytowo-gospodarcze z obszaru A i B oraz z południowo części Branice z obszaru C. W dalszej części opracowania zaprojektowano kanalizację sanitarną o średnicy Ø 200, kolektor przebiega w ciągach komunikacyjnych w ul. Grunwaldzkiej do skrzyżowania z ul. Lwowską i ul. Żymierskiego gdzie następuje podział/rozwidlenie kanałów. Kanał zlokalizowany na odcinku od skrzyżowania ul. Grunwaldzkiej z ul. Żymierskiego do ul. B. Prusa zbiera ścieki z rejonu omawianych ulic oraz z sięgaczy ulic dojazdowych, dotyczy to również odcinka przebiegającego w ul. Lwowskiej.

Teren objęty opracowaniem posiada głównie zabudowę jednorodzinną, z nieliczną zabudową wielorodzinną. Na omawianym terenie funkcjonuje kanalizacja ogólnospławna odprowadzająca ścieki bytowo- gospodarcze wraz z wodami opadowymi do oczyszczalni ścieków Branice. Część gospodarstw gromadzi ścieki w bezodpływowych zbiornikach na terenie swoich posesji. Na niewielkich odcinkach funkcjonuje kanalizacja sanitarna oraz kanalizacja deszczowa jednak ich udział procentowy jest znikomy.

Projekty uzupełniające firmy „PROJEKT” mgr inż. Mirosław Bartocha obejmują następujące zadania:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PP DN 200 mm, na działce 1215/2 stanowiącej pas drogowy drogi gminnej w ulicy Słonecznej oraz działce gminnej nr 149/33, w miejscowości Branice,
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PP DN 200 mm, na działce 1216/1 stanowiącej pas drogowy drogi gminnej w ulicy Ogrodowej, w miejscowości Branice,
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PP DN 200 mm, na działce 1242/2 stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej nr 1282 O, w miejscowości Branice,
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PP DN 160 mm, przy ulicy Żymierskiego i Młyńskiej w miejscowości Branice,
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PP DN 160 mm, przy ulicy 1 Maja oraz Żymierskiego w miejscowości Branice,
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PP DN 160 mm, przy ulicy Szkolnej oraz 1 Maja w miejscowości Branice,
- budowę kanalizacji sanitarnej na odcinkach usytuowanych na działkach właścicieli, od których odbierane są ścieki sanitarne na terenie miejscowości Branice, w zakresie od pierwszej studzienki na działce od strony sieci, do budynku lub w przypadku jego braku do miejsca ustalonego z właścicielami nieruchomości.

V. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia

Zakres robót, które należy wykonać w ramach niniejszego zamówienia:

- budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami i podłączeniami do budynków na posesji lub nieruchomości,
- budowa przepompowni ścieków i kanalizacji sanitarnej tłocznej,
- budowa kabli energetycznych zasilających przepompownie,
- budowa i przebudowa zjazdów do pompowni kanalizacji sanitarnej wraz z wyniesieniem, utwardzeniem i wygradzeniem terenu pompowni,
- budowa kanalizacji deszczowej.

Realizacja inwestycji została podzielona na 2 etapy.



Roboty obejmują roboty rozbiórkowe i przygotowawcze w tym roboty rozbiórkowe nawierzchni bitumicznych, roboty ziemne (wykopy, umocnienie wykopów, odwodnienie wykopów, podsypki, obsypki, zasyp wykopów), roboty instalacyjne, roboty odtworzeniowe i wykończeniowe w tym odtworzenie nawierzchni.

ZAKRES RZECZOWY KANAŁÓW SANITARNYCH, DESZCZOWYCH I PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW

Etap I obejmuje budowę pompowni ścieków P1, P2 i P3 wraz zasilaniem i zjazdami z drogi wojewódzkiej nr 419, budowę rurociągów tłocznych ścieków, sieci kanałów sanitarnych wraz z przyłączami:

w zakresie kosztów kwalifikowanych:

- rury kamionkowe DN 250mm - 123,30 m
- rury kamionkowe DN 200mm - 697,00 m
- rury kamionkowe DN 160mm - 7,40 m
- rury PVC DN/OD 250mm - 818,28 m
- rury PP DN/OD 200mm - 3898,73 m
- pompownie ścieków P1, P2, P3 wraz zasilaniem energetycznym, zagospodarowaniem terenu i drogami dojazdowymi
- rury PP DN/OD 160mm (przyłącza do pierwszej studzienki na posesji lub granicy nieruchomości) - 2219,66 m

w zakresie kosztów niekwalifikowanych:

- rury PP DN/OD 160mm, w tym:
 - odcinki od pierwszej studzienki na posesji lub granicy nieruchomości do pierwszej studzienki licząc od strony budynku (połączenia z instalacją wewnętrzną) - 1137,61m
 - instalacje wewnętrzne (odcinki od budynków do pierwszej studzienki licząc od strony budynku) - 801,34 m
 - studzienki kanalizacyjne systemowe o średnicy 630 mm - 6 szt.
 - studzienki kanalizacyjne systemowe o średnicy 425 mm - 75 szt.

Etap II obejmuje budowę pompowni ścieków PW 4 wraz z zasilaniem, rurociągów tłocznych ścieków, sieci i przyłączy sanitarnych i kanałów deszczowych:

w zakresie kosztów kwalifikowanych:

- rury kamionkowe DN 200mm - 686,50 m
- rury PP DN/OD 200mm - 5974,75 m
- rury ciśn. PE DN/OD 90mm - 10,48 m
- rury GRP DN 600mm - 160,59 m
- pompownia ścieków PW4 wraz z zasilaniem energetycznym, zagospodarowaniem terenu i drogami dojazdowymi.
- rury PP DN/OD 160mm (przyłącza do pierwszej studzienki na posesji lub granicy nieruchomości) - 2590,95 m

w zakresie kosztów niekwalifikowanych:

- rury PP DN/OD 160mm, w tym:
 - przyłącza- odcinki od pierwszej studzienki na posesji lub granicy nieruchomości do pierwszej studzienki licząc od strony budynku (połączenia z instalacją wewnętrzną) -893,62 m



- instalacje wewnętrzne (odcinki od budynków do pierwszej studzienki licząc od strony budynku) - 1032,34 m
- studzienki kanalizacyjne systemowe o średnicy 630 mm - 6 szt.
- studzienki kanalizacyjne systemowe o średnicy 425 mm - 72 szt.

VI. Opis technologiczny robót

Do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie średnic \varnothing 160; \varnothing 200; \varnothing 250 należy użyć rur i kształtek z PP- litego polipropylenu (materiał jednorodny) o sztywności obwodowej SN 10 kN/m².

Do budowy sieci kanalizacji sanitarnej metodą bezwykopową w zakresie średnic \varnothing 160; \varnothing 200; \varnothing 250 należy użyć wyłącznie rur kamionkowych precyzyjnych glazurowanych produkowanych zgodnie z normą PN EN 295 oraz posiadające wartości pozanormowe, dopuszczające do stosowania w ciągach komunikacyjnych, zgodnie z projektami wykonawczymi i specyfikacjami technicznymi.

Na kanałach grawitacyjnych \varnothing 200, \varnothing 250, należy zastosować betonowe studzienki prefabrykowane z wkładką wykonaną z poliuretanu - PU, łączone na uszczelkę o średnicach \varnothing 1000-1200, które winny odpowiadać normie PN-EN 1917 lub odpowiedniej aprobacie technicznej i być rozmieszczone zgodnie z dokumentacją projektową.

Ponadto zaprojektowano studzienki kanalizacyjne \varnothing 630. Konstrukcja studni powinna być oparta na rurze o średnicy zewnętrznej 630 mm. Kinetą z dolotami dla rur gładkich (w zakresach średnic 160 do 250 mm), jako przelotowe. Studnia o zwieńczeniu teleskopowym (teleskop wykonany z PE) z włazem klasy D400.

Na przyłączach kanalizacyjnych zaprojektowano studnie rewizyjne z tworzyw sztucznych DN 425 mm. Studnie kanalizacyjne z tworzyw sztucznych DN 425 mm zbudowane z prefabrykowanych elementów z tworzyw sztucznych i montowanych w miejscu wbudowania z trzonem studzienki wykonanym jako elastyczna karbowana rura oferowana w nominalnych wymiarach DN 425 mm, z przykryciem pokrywą żeliwną jak dla studni betonowych umieszczoną w rurze teleskopowej połączonej z trzonem studzienki i kinetą wykonaną z tworzywa sztucznego monolityczne w różnych wariantach.

Włazy w miejscach narażonych na ruch ciężki należy wykonać jako żeliwne klasy D 400. Wszystkie włazy z wypełnieniem betonowym i uszczelką montowaną w pokrywie, włożoną mechanicznie bez użycia kleju. W pozostałych terenach włazy żeliwne z wypełnieniem betonowym klasy B 125.

Na odcinkach sieci kanalizacji sanitarnej wykonywanych metodą bezwykopową komory startowe zaprojektowano jako studnie zapuszczane \varnothing 2000, \varnothing 1500 /dopuszcza się wykonanie komór startowych jako wykop o wymiarach 2,0x3,0 m/.

Studnie winny odpowiadać normie PN-EN 1917 lub odpowiedniej aprobacie technicznej w zakresie średnic nie objętych normą. Studzienki powinny być rozmieszczone zgodnie z dokumentacją projektową.

Do budowy sieci rurociągu tłocznego należy użyć rur \varnothing 63x5,8 PE 100 SDR11 i \varnothing 90x8,2 PE100 SDR11 precyzyjna trójwarstwowa z zewnętrzną i wewnętrzną warstwą z trwałego tworzywa sztucznego XSC50 (warstwa ochronna o grubości 25% nominalnej grubości ścianki).



Kolektor kanalizacji deszczowej 616 x 12,7mm wykonać z rur i kształtek bezciśnieniowych z żywicy poliestrowych zbrojonych włóknem szklanym (GRP) PN 01 o przekroju kołowym z łącznikiem o sztywności SN 10.000 N/m² Rury powinny spełniać wymagania normy - rurociągi kanalizacyjne PN-EN 14364 i posiadać wyniki niezależnych jednostek badawczych dla parametrów chropowatości i ścieralności. W celu podczyszczenia wód opadowych i roztopowych przed miejscem zrzutu dobrano stalowy separator koalesencyjny z osadnikiem i pięciokrotnym by-passsem.

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z normą PN-B-10736.

Zaprojektowano 4 przepompownie ścieków P1, P2, P3, P4. Projektowane przepompownie P1, P2, P3 zlokalizowane na działkach gminnych wymagają wykonanie nowych utwardzonych dojazdów z obsługą komunikacyjną od drogi wojewódzkiej nr 419. Dla pompowni P2 wymaga to wykonania nowego zjazdu z dz. nr 1263 na dz. nr 804, a dla pompowni P1 (z dz. nr 1300 na dz. nr 807/1) i P3 (z dz. nr 1263 na dz. nr 812/1) przebudowę istniejących. Zaprojektowano dojazdy o nawierzchni z kostki betonowej wibroprasowanej. Obramowanie stanowić będzie krawężnik betonowy 15x30cm układany na ławie betonowej prostej (beton C12/15).

W celu zasilenia przepompowni zaprojektowano zasilenie pompowni poprzez przyłącza energetyczne n/n od szafek łączowo-pomiarowych do projektowanych szafek sterowniczych przepompowni.

Wykopy pod kolektory wykonywać zgodnie z „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” /COBRTI INSTAL/ jako wąsko przestrzenne z umocnieniem ścian wykopu – szalowanie pełne.

Minimalna szerokość wykopu przy ścianach wykopu umocnionych zależy od średnicy przewodu: Ø 63÷160- 0,90 m, Ø 200- 1,00 m, Ø 250- 1,05 m, Ø 600- 1,55 m.

Wykopy należy wykonywać sprzętem mechanicznym, a w szczególnych przypadkach ręcznie /w miejscach kolizyjnych zbliżeń z innymi istniejącymi sieciami pod nadzorem właściciela tego uzbrojenia /. W czasie wykonywania robót umożliwić transport przez wykop użytkownikom dróg i mieszkańcom posesji, wykonując odpowiednie mostki przejazdowe i kładki dla pieszych. W miejscach wystąpienia wody wykopy muszą być bezwzględnie umocnione i odwadniane. Podczas montażu przewodu wykop powinien być odwodniony i zabezpieczony przed zalewaniem przez wody opadowe. Przy poziomie wody gruntowej powyżej dna wykopu należy zapewnić odwodnienie wykopu na czas robót, natomiast przewód należy zabezpieczyć przed ewentualnym wypłynięciem. Rury kanałowe układać zgodnie z wytycznymi montażu stosując podsypkę pod kolektor o gr. 15cm i obsypkę nad kolektorem do 30cm ponad wierzch rury.

Odbudowa pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 419 po przeprowadzonych robotach kanalizacyjnych polegać będzie na wykonaniu poszczególnych warstw konstrukcji przy odtworzeniu istniejących spadków poprzecznych i podłużnych nawierzchni wcześniej rozebranych, zgodnie z opracowaniem projektowym „DRO-INSTAL”.

Całość dostaw związanych z realizacją zamówienia leży po stronie Wykonawcy i będzie przez niego nadzorowana i gwarantowana.

Szczegółowy opis wymagań dotyczących materiałów i robót zawarty został w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

VII. Inne informacje i wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia

1. Podstawą do ustalenia ceny ofertowej jest przedmiar robót dla zadania "Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z podłączeniami nieruchomości w m. Branice"- etap I i II, opracowanym przez firmę ALFA-NET Krzysztof Lis, oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej: projekty



budowlane, techniczne i wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załącznik do SIWZ, a także wymagania i informacje zawarte w niniejszym opracowaniu i SIWZ. Informacje zawarte w projekcie budowlanym zostały uszczegółowione w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przed złożeniem oferty wykonawca robót jest zobowiązany do dokonania wizji w terenie oraz analizy wszelkich załączników do SIWZ w celu uwzględnienia w ofercie wszystkich elementów robót i czynności niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia oraz osiągnięcia celu przedsięwzięcia, a wynikających z dokumentacji projektowej, także tych nie uwzględnionych w przedmiarze robót, a zawartych w pozostałej dokumentacji projektowej jej części opisowej i graficznej, a także w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz niniejszym opisie przedmiotu zamówienia.

2. Wszelkie wątpliwości dotyczące zakresu robót i czynności, rozbieżności, opuszczeń należy wyjaśnić z Zamawiającym przed złożeniem oferty.

3. W cenie ofertowej należy wyodrębnić koszty niekwalifikowane robót na podstawie przedmiaru robót dla zadania "Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z podłączeniami nieruchomości w m. Branice"- etap I i II, opracowanym przez firmę ALFA-NET Krzysztof Lis. Roboty objęte kosztami niekwalifikowanymi w w/w przedmiarze robót określono pod pozycjami 1.3 i 2.3. jako „przyłącza kanalizacji sanitarnej (odcinki od pierwszej studzienki na posesji lub granicy nieruchomości do połączenia z instalacją wewnętrzną) oraz pod pozycjami 1.4. i 2.4 jako : „instalacje wewnętrzne (odcinki od budynków do przyłączy). Kosztorys ofertowy sporządzony przez Oferenta powinien także zawierać: scalone jednostkowe koszty wykonania robót niekwalifikowanych, w tym: 1 mb tych odcinków przewodów kanalizacji sanitarnej i 1 szt. studzienki kanalizacyjnej określonego typu na odcinkach przyłączy objętych zakresem kosztów niekwalifikowanych, zawierające wszelkie koszty związane z robotami ziemnymi, montażowymi, tymczasowymi i towarzyszącymi, w tym włączeniem do istniejącej instalacji wewnętrznej w budynkach i przywróceniem terenu do stanu pierwotnego. Suma iloczynów całkowitej długości przewodów kanalizacyjnych wyrażonej w mb i kosztu jednostkowego w zł/mb przewodów kanalizacyjnych oraz ilości studzienek kanalizacyjnych w szt. i kosztu jednostkowego studzienek w zł/szt. musi się równać wyodrębnionej kwocie całkowitej kosztów niekwalifikowanych.

Przed robotami i po zakończeniu robót etapu I i II Wykonawca będzie miał obowiązek podania zestawienia długości poszczególnych przyłączy i ilości studzienek dla każdej nieruchomości oddzielnie w formie opisanej w pkt VII.4.

Zestawienia posłużą do zawarcia umów z właścicielami posesji i do rozliczenia kosztów z właścicielami posesji, po zakończeniu robót.

4. W cenie ofertowej należy także uwzględnić oraz przewidzieć niezbędne środki i czas na:

- opracowanie i przedstawienie inspektorowi nadzoru do akceptacji planu BIOZ, harmonogramu robót, projektu organizacji robót, projektu organizacji ruchu, programu zapewnienia jakości, propozycji materiałowych i urządzeń, wykonanie prób, dokumentów odbiorowych i innych czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,

- zakup aktualnej mapy zasadniczej z zasobów geodezyjnych obejmującej całość inwestycji,

- sporządzenie, przed przystąpieniem do realizacji, dla poszczególnych nieruchomości wykazu, dotyczącego kosztów niekwalifikowanych, zawierającego: numer działki nieruchomości, planowany na podstawie dokumentacji projektowej zakres rzeczowy przewodów kanalizacyjnych wyrażony w mb długości przewodów i ilości szt. studzienek kanalizacyjnych oraz zakres finansowy dla każdej nieruchomości, będący sumą iloczynu zakresu rzeczowego przewodów kanalizacyjnych



wyrażonego w mb i kosztu jednostkowego w zł/mb przewodów oraz ilości studni kanalizacyjnych wyrażonej w szt. i kosztu jednostkowego studni w zł/szt.

- sporządzenie, po zakończeniu etapów realizacyjnych, dla poszczególnych nieruchomości wykazu, dotyczącego kosztów niekwalifikowanych, zawierającego: numer działki nieruchomości, wykonany zakres rzeczowy przewodów kanalizacyjnych wyrażony w mb długości przewodów i ilości szt. studzienek kanalizacyjnych oraz zakres finansowy, będący sumą iloczynu zakresu rzeczowego przewodów kanalizacyjnych wyrażonego w mb i końcowego kosztu jednostkowego w zł/mb przewodów oraz ilości studni kanalizacyjnych wyrażonej w szt. i końcowego kosztu jednostkowego studni w zł/szt.

- udział w radach budowy i spotkaniach związanych z realizacją inwestycji,
- opracowanie i przekazanie sprawozdań miesięcznych i końcowego z przeprowadzonych robót i dokumentacji fotograficznej terenu inwestycji i wykonywanych robót oraz realizowanych obiektów przed i po wykonaniu robót,
- dokonanie wcześniejszych odkrywek uzbrojenia podziemnego leżącego na trasie realizowanych obiektów budowlanych,
- zabezpieczenie istniejących obiektów i budowli przed negatywnymi skutkami prowadzenia robót,
- realizację robót w tempie uwzględniającym ewentualne przestoje związane z rozwiązaniem kolizji i sytuacji przewidzianych w dokumentacji projektowej, a także nieprzewidzianych, a wymagających zmian projektowych. W przypadku sytuacji nieprzewidzianych, przyjęć łączny okres przestojów uniemożliwiających prowadzenie robót, także na innych odcinkach robót i wpisanych do dziennika budowy oraz potwierdzonych przez inspektora nadzoru w ilości co najmniej 90 dni roboczych,
- przywrócenie do stanu pierwotnego terenu inwestycji, likwidacji ewentualnych szkód, wypłat odszkodowań za wyrządzone szkody na posesjach i obiektach istniejących,
- zorganizowanie i utrzymanie oraz likwidację zaplecza i placu budowy, w tym kontenera administracyjno-biurowego wraz z mediami,
- utrzymanie ruchu publicznego na placu budowy, zabezpieczenie dojazdów do budynków w okresie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru robót i odcinków,
- zabezpieczenie budowli narażonych na uszkodzenia w wyniku prowadzonych przez Wykonawcę robót,
- wywóz i składowanie odpadów/urobku oraz opłaty za składowanie na składowiskach odpadów powstałych w wyniku realizacji inwestycji (Zamawiający nie posiada własnego składowiska),
- wszystkie bieżące badania związane z realizacją inwestycji
- pełna obsługa geodezyjna procesu inwestycyjnego dla celów prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową i zapisami STW i OR, w tym w szczególności pozyskanie reperów, wytyczenie przedmiotu zamówienia, opracowanie operatów geodezyjnych oraz przedłożenie Zamawiającemu mapy geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (po zakończeniu robót każdego z etapów – wykonanie map inwentaryzacji powykonawczej obiektów oraz naniesienie ewentualnych zmian projektowych, w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie inwestycji)
- prowadzenie zestawień wykonanych obiektów, odcinków kanalizacji z podziałem na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane zgodnie z wymogami Zamawiającego,
- sporządzenie protokołów wejścia na teren posesji i wykonania robót na posesjach, z potwierdzeniem przez ich właścicieli lub zarządców, o przywróceniu terenu do stanu pierwotnego,



- zgłaszanie przedmiotu umowy do odbioru i uczestniczenie w czynnościach odbioru oraz usunięcie stwierdzonych wad i usterek

- inne czynności niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia opisane w STWIORB lub wynikające z zapisów w dokumentacji projektowej, w wydanych warunkach, uzgodnieniach, decyzjach oraz w SIWZ z załącznikami, w tym koszty i opłaty administracyjne w szczególności związane z zajęciem pasa ruchu drogowego

5. W trakcie realizacji Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji technicznej i kosztorysowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru i Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

6. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dokona oceny stanu technicznego istniejących obiektów – budynków, dróg wzdłuż trasy sieci, o ich złym stanie technicznym powiadomi inspektora nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji fotograficznej stanu budynków i obiektów przed rozpoczęciem robót i przedstawienia jej Zamawiającemu.

7. Wykonawca, w przypadku wątpliwości dotyczących zastosowania technologii robót ziemnych, zabezpieczenia wykopów, odwodnienia, mogącej mieć negatywny wpływ na sąsiednie, obiekty, sieci, instalacje, zieleni ma obowiązek zaproponować sposób zabezpieczenia tych elementów i uzgodnić jego zastosowanie z inspektorem nadzoru.

8. Wykonawca ma obowiązek zastosowania materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w budownictwie i dokumentacji projektowej. Materiały i urządzenia przed wbudowaniem muszą uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru. Wszelkie zmiany muszą uzyskać akceptację Projektanta. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub specyfikacją techniczną i wpłynię to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy. Zastosowanie materiałów i urządzeń niezgodnych z dokumentacją techniczną lub obowiązującymi przepisami dotyczącymi materiałów budowlanych dopuszczonych do zastosowania w budownictwie, pomimo świadomej lub biernej akceptacji Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcę z obowiązku ich wymiany na prawidłowe i poniesienia kosztów tej wymiany. Wykonawca zobowiązany jest:

- dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych;

- stosować wyroby produkcji krajowej lub zagranicznej posiadające deklaracje zgodności z normą lub Aprobata Techniczną, odpowiadające obowiązującym przepisom;

- powiadomić Inspektora Nadzoru o proponowanych źródłach pozyskania materiałów przed rozpoczęciem dostawy i uzyskać jego akceptację.

9. Dopuszcza się wykonanie rurociągów, obiektów z materiałów alternatywnych względem wskazanych w STWIORB, pod następującymi warunkami:

- Przed zabudowaniem Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań proponowanego materiału alternatywnego nie gorszych niż materiałów wskazanych w Specyfikacji Technicznej i dokumentacji projektowej;

- Wykonawca uzyska zgodę projektanta na nowe rozwiązanie, Projektant także zdecyduje o ewentualnej potrzebie zmiany projektu budowlanego i pozwolenia budowlanego.

- Wykonawca po uzyskaniu pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego, poniesie koszt sporządzenia projektu zamiennego oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wraz z niezbędnymi uzgodnieniami.



10. W przypadku koniecznej zmiany przebiegu trasy sieci lub przyłączy objętych pozwoleniem budowlanym należy wstrzymać roboty na tym odcinku, dokonać wpisu do dziennika budowy z propozycją nowego rozwiązania. Po potwierdzeniu konieczności zmiany przez Inspektora nadzoru należy uzyskać zgodę projektanta na nowe rozwiązanie. Projektant także zdecyduje o ewentualnej potrzebie zmiany projektu budowlanego i pozwolenia budowlanego .

11. Wykonawca jest zobowiązany przed odbiorem końcowym robót do przekazania Inspektorowi nadzoru płyty CD z zapisem wideo inspekcji wykonanych kanałów. Za pozytywny wynik inspekcji uznaje się, iż wykonana sieć kanalizacyjna nie będzie posiadała zastoisk wody, uszkodzeń mechanicznych, uszczelki umieszczone będą w miejscach do tego przeznaczonych a bose końce rur będą osadzone prawidłowo w kielichach (brak przerw na styku połączeń dwóch rur – dopuszczalna tylko przerwa dylatacyjna tj. wynikająca z rozszerzalności termicznej materiału). W zakresie odchyłek dotyczących spadku wykonanego kanału, nie może być ona większa niż 10/00 do spadku projektowanego mierzona na odcinku pomiędzy dwoma sąsiednimi studniami. Kanał musi być wykonany prostoliniowo, a jakiegokolwiek zmiany kierunku sieci muszą być wykonywane za pomocą studzienek. Przed wykonaniem inspekcji wykonana sieć kanalizacyjna musi zostać wyczyszczona. Przed rozpoczęciem inspekcji wykonanego kanału należy wprowadzić do niego wodę, (podczas wykonywania inspekcji TV obowiązkowa obecność Użytkownika). W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek uszkodzeń mechanicznych wybudowanych kanałów (rur), studni, stwierdzenia infiltracji lub eksfiltracji wody z lub do kanału (brak lub nieprawidłowe umieszczenie uszczelki), stwierdzenia zastoisk wody w sieci kanalizacji sanitarnej na odcinkach dłuższych niż 5 m (dla każdego zastoiska wody osobno), stwierdzenia zastoisk wody, których wysokość w najniższym punkcie przekracza 10 % średnicy nominalnej wybudowanego kanału - wykonawca dokona wymiany uszkodzonych odcinków oraz usunie nieprawidłowości.