

BG.6870.1.2016.MW

OBWIESZCZENIE

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Branice przeznaczonych do dzierżawy / najmu / sprzedaży:

lp	Oznaczenie i KW	Pow. (ha/m2)	położenie	Przeznaczenie w planie (P) /studium (S)	opis	Cena w złotych	uwagi
1	190/8 KW nr OP1G/000 23893/0	0,1406 ha	Branice ul. Szkolna	(P) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;	Działka z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Kształt działki korzystny, regularny wielokąt, rzeźba terenu pozioma, dojazd droga gruntową, w pobliżu działki pełne uzbrojenie	23 898,28 zł + VAT według obowiązującej stawki	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego
2	595/4 KW nr OP1G/000 21372/8	0.5912 ha	Branice ul. Młyńska	(P) wyznacza się tereny zorganizowanej działalności inwestycyjnej.	Grunt rolny położony przy granicy z Republika Czeską, kształt korzystny, regularny wielokąt, rzeźba terenu pozioma, dostęp z drogi publicznej w pobliżu działki uzbrojenie w energię elektryczną i wodociąg	83 270,95 zł + VAT według obowiązującej stawki	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego Termin zagospodarowania 24 miesiące od daty sprzedaży
3	346/2 KW nr OP1G/000 23807/1	0,4321 ha	Bliszczyce	(P) obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem urządzeń energetyki wiatrowej	Grunt Orny (RII) położony wśród gruntów rolnych kształt korzystny, lekko pochyły . Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej	33 000,00 zł podlega zwolnieniu z podatku VAT	Sprzedaż w formie przetargu ustnego ograniczonego dla rolników indywidualnych których powierzchnia gospodarstwa nie przekracza 300 ha
4	223/1 OP1G/000 27347/6	0,1583 ha	Posucice	(S) teren zabudowany/ zainwestowany	Grunt oznaczony w ewidencji gruntów (Bp) użytkowany rolniczo	63,32 zł podlega zwolnieniu z podatku VAT	Przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres (3 lata) Czynsz roczny płatny do 30 października każdego roku.
5	Część działki 23/15 OP1G/000 3 3941/5	0.0740 ha	Michałkowi ce	(S) teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Grunt orny (RII i RIII) kształt działki korzystny, dojazd o nawierzchni asfaltowej	29,60 zł podlega zwolnieniu z podatku VAT	Przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres (3 lata) Czynsz roczny płatny do 30 października każdego roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia tj. do 15.02.2017 r.

Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.bip.branice.pl Gminy Branice i poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni tj. do 25.01.2017 r. oraz na łamach gazety lokalnej *Informator Branicki*.