Branice, dnia 07.09.2016r.

BG.6840.18.1.2016.MW

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 37, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 r. Dz. U. poz. 782 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
w sprawie sprzedaży

Oznaczenie (nr działki) i KW	**Pow.**	**położenie**	**Przeznaczenie w planie (P)/studium (S)**	**opis**	**Termin przetargu**	**Cena wywoławcza do przetargu**	**Wadium /zł/ i termin wpłaty**	**uwagi**
230/2 OP1G/00024625/8	0,2000 ha	Niekazanice	(S) teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Grunt rolny RI- 0,1600 ha i RII – 0,0400 ha. Kształt korzystny- regularny wielokąt, lekko pochyła, Dojazd do działki drogą gruntową.	07.10.2016 godz 10:00	16 477,00 zł	1648.00 zł wpłata do 04.10.2016	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Przetarg w sprawie w/w nieruchomości odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3 (I piętro – sala konferencyjna).

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na zakup nieruchomości.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, **jeżeli w w/w terminie wpłacą wadium do kasy tut. Urzędu lub na konto: Gmina Branice BS Namysłów o/Branice Nr 64 8867 0005 2001 0000 0055 0002 lub w kasie Urzędu Gmin Branice**, przy czym za datę wpłaty na konto uważa się datę uznania rachunku Urzędu Gminy Branice. Zaznacza się, iż na dowodzie wpłaty wadium należy **umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości.** Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygra lub w przypadku odwołania przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od momentu odwołania lub zamknięciu przetargu.

Nieruchomości nie jest obciążone i nie są przedmiotem zobowiązań.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi strona nabywająca. Jednocześnie informuje się, iż odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Branice powoduje przepadek wadium. Wójt Gminy Branice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.