

**UCHWAŁA NR L/514/22
RADY GMINY BRANICE**

z dnia 19 grudnia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie
ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa
na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej
Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej
z siedzibą w Prudniku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) Rada Gminy Branice uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Branice do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Branice udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe sp. z o.o. z siedzibą w Prudniku zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą Budowa budynku wielorodzinnego w Branicach.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Branice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Branice

Bogusława Dyląg

Wójt Gminy Branice

ul. Słowackiego 3

48-140 Branice

NIP Gminy: 748-15-18-612

REGON Gminy: 531412852

Pan Grzegorz Puda

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Prezesa KZN

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Branice udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe sp. z o.o. z siedzibą w Prudniku (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Branice związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1.197.885,48 zł. (słownie: jeden milion sto dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć złotych 48/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania 1.197.885,48 zł. (słownie: jeden milion sto dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć złotych 48/100);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 53 8867 0005 2001 0000 4011 0001.

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą Budowa budynku wielorodzinnego w Branicach. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 11.978.854,80 zł. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1.197.885,48 zł. co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 32 mieszkań.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Branice nr....., z dnia 19 grudnia 2022 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe sp. z o.o. z siedzibą w Prudniku.