

Branice, 12.01.2021r.

Do:

**Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia
publicznego**

**Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „
Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu ciągnika rolniczego”**

Działając w trybie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą, w związku z pytaniami, zamawiający udziela wyjaśnień do złożonych zapytań i jednocześnie zmienia SIWZ w części wskazanej poniżej:

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 PLN. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczału Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wyżej wymienionego rozwiązania.

Zamawiający dopuszcza natomiast możliwość określenia w treści oferty przez Wykonawcę warunków i zasad wraz wysokości ryczałtowej opłaty rocznej za usługi dodatkowe, wskazane szczegółowo w treści oferty, której wartość należy dodać do ceny ofertowej.

Pytanie nr 2

Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wyżej wymienione rozwiązanie.

Pytanie nr 3

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2018, 2019;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2020 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2020.

Odpowiedź

Zamawiający udostępni na swojej stronie internetowej bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2018, 2019 oraz bilans oraz sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego.

Pytanie nr 4

Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wyżej wymienione rozwiązanie, przy czym aneks/dodatkové postanowienia umowne muszą uwzględniać wszelkie uwarunkowania wynikające w tym zakresie w treści SIWZ, w szczególności zawarte w rozdziale 20.

Pytanie nr 5

W rozdziale 20, pkt. 5 SIWZ Zamawiający zapisał, że opłata wstępna zostanie uiszczona w ciągu 7 dni od daty dostarczenia Sprzętu. Uprzejmie informuję, że wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego Zamawiającemu kredytu i powinna być uiszczony w terminie nie późniejszym jak 7 dni od daty zawarcia Umowy Leasingu. Proszę zatem o modyfikację zapisów w tym zakresie i dopuszczenie płatności czynszu inicjalnego w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wyżej wymienionego rozwiązania. Warunek wskazany w pytaniu o powinności uiszczenia opłaty wstępnej w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy jest warunkiem Wykonawcy odmiennym od oczekiwań Zamawiającego w tym zakresie.

Pytanie nr 6

Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 60 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 60 rat. Uprzejmie informuję, że w l. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 60 miesięcy Zamawiający uiści zatem 59 rat, z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 59 rat, czas trwania umowy 60 miesięcy.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wyżej wymienione rozwiązanie.

W związku z powyższym zapis w rozdziale 20 SIWZ pkt 6 ppkt 1) otrzymuje nowe brzmienie:

„6. **Raty leasingowe:**

1) 59 równych rat leasingowych płatnych w terminach miesięcznych przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze;”

Zamawiający zmienia też załącznik nr 2 do SIWZ – formularz ofertowy, które brzmienie określa w załączniku do niniejszego udzielenia wyjaśnień do złożonych zapytań z jednoczesną zmianą SIWZ

Pytanie nr 7

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SIWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami pkt 9. 1) rozdziału 20 SIWZ ubezpieczenia przedmiotu leasingu dokonuje Zamawiający u wybranego przez siebie ubezpieczyciela, co oznacza, że Wykonawca nie będzie wykonywał czynności administrowania polisami ubezpieczeniowymi.

Pytanie nr 8

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 2% na 1%, 0,5% na 0,05%, z 250 zł na 150 zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wyżej wymienionego rozwiązania.

Pytanie nr 9

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wykreślenie zapisów rozdziału 20, pkt. 10.3 SIWZ, gdyż są wysoceniekorzystne dla Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wyżej wymienionego rozwiązania. Bez zapisu w umowie Zamawiającegoo możliwości potrącenia należności z tytułu kar umownych z należnościami z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy takie uprawnienie także istnieje po stronie Zamawiającego w oparciu o przepis art. 498 k.c., więc trudno kwalifikować to jako zapis krzywdzący Wykonawcę.

Pytanie nr 10

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wyżej wymienione rozwiązanie.

Pytanie nr 11

W rozdziale 20, pkt. 15 SIWZ znalazł się następujący zapis: „Wykonawca nie może dokonywać żadnych cesji praw i obowiązków wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.”. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów na następujący:

„Zamawiający wyraża zgodę na:

- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;
- przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.”

Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie ma możliwości dochodzenia pewnych roszczeń samodzielnie od Korzystającego. Przy ich dochodzeniu posiłkuje się wiedzą i umiejętnościami innych profesjonalnych podmiotów. Ponadto zdarza się również cesja praw z umowy na bank udzielający kredytu Finansującemu. Taki scenariusz nie powoduje żadnych zmian w realizacji umowy dla Korzystającego poza zmianą rachunku bankowego na który zobowiązany jest uiszczać raty leasingowe.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisu pkt 15 w rozdziale 20 w ten sposób, że nadaje mu nowe brzmienie:

„15. Wykonawca nie może dokonywać żadnych cesji praw i obowiązków wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Jednakże Zamawiający wyraża zgodę na bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Wykonawcy jako Finansującego oraz na cesję należności Wykonawcy, wynikających z zakończonej umowy leasingu, na rzecz innego podmiotu, celem dochodzenia ich spłaty.”

Pytanie nr 12

Zgodnie z naszymi procedurami zawierając umowę z jednostką samorządu terytorialnego, powinniśmy wskazać nazwę tej JST oraz dodatkowo podać dane jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, z której działalnością bezpośrednio jest związane zaciągane zobowiązanie.

Umowa powinna zostać zatem podpisana przez:

Gmina Branice - Samorządowy Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej w Branicach
ul. Słowackiego 3, 48-140 Branice
NIP 748-151-86-12

Faktury VAT byłyby wystawiane na powyższe dane. Przy czym w nazwie nabywcy widocznej na fakturach możemy ewentualnie zrezygnować z doprecyzowania jednostki organizacyjnej i zostawić jedynie: „Gmina Branice”, gdyż nie mamy technicznej możliwości dodania pola odbiorcy. Dane odbiorcy możemy wprowadzić jedynie w adresie korespondencyjnym, poprzedzając je skrótem [ODB]:

[ODB] Samorządowy Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej w Branicach,
ul. Słowackiego 3, 48-140

Proszę o akceptację powyższego rozwiązania.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wyżej wymienione rozwiązanie.

Pytanie nr 13

Upzejmie proszę o modyfikację zapisu rozdziału 16, pkt. 8 SIWZ – Wykonawca jest w stanie zapewnić, iż na fakturach będzie się znajdować się numer zawartej umowy, nadany przez Finansującego.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisu pkt 8 w rozdziale 16 w ten sposób, że nadaje mu nowe brzmienie:

„8. Na każdej fakturze powinien znajdować się numer zawartej umowy, nadany wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.”

Pytanie nr 14

Ilość biegów w przedziale 16-24 + półbiegi, - co rozumieją Państwo po określeniu "+ półbiegi" ? Czy chodzi o biegi pełzające do prac wymagających bardzo małych prędkości? Czy dopuszczają Państwo ciągnik wyposażony w przekładnię 16 biegów do przodu i 16 do tyłu (8 biegów przełączane elektronicznie) ?

Odpowiedź

Zamawiający nie miał na myśli biegów pełzających.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie przekładni 16- biegowej z 8 biegami przełączanymi.

Pytanie nr 15

Min. 4 wyjścia hydrauliki - Czy chodzi o 2 pary (4 gniazda) czy 4 pary (8 gniazd)?

Odpowiedź

Zamawiający zakłada 2 pary (4 gniazda)

Pytanie nr 16

Zewnętrzne sterowniki hydrauliki - czy chodzi o hydraulikę zewnętrzną czy o sterowanie tylnym podnośnikiem?

Odpowiedź

Zamawiający zakłada sterowanie tylnym podnośnikiem i przekładnikiem mocy.

Pytanie nr 17

Obciążniki kół przednich min. 460 kg - Czy obciążniki mają być montowane bezpośrednio na kołach, czy mogą być mocowane na wsporniku przedniej osi?

Odpowiedź

Obciążniki mogą być montowane na wsporniku przedniej osi.

Załącznikiem do niniejszego udzielenia wyjaśnień do złożonych zapytań z jednoczesną zmianą SIWZ jest zmieniony załącznik nr 2 do SIWZ – formularz ofertowy- wzór.